

## Zápisnica z 21. zasadnutia obecného zastupiteľstva konaného dňa 30. marca 2022

### Program zasadnutia:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Úprava rozpočtu č. 1/2022
5. Upozornenie prokurátora – prejednanie
6. Zrušenie uznesenia OZ č. 201/2021 zo dňa 29.06.2021
7. Zrušenie uznesenia OZ č. 209/2021 zo dňa 02.09.2021
8. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Bohumír Šabík
9. Žiadosť o uskladnenie stavebného materiálu – Ján Turček
10. Sťažnosť Emílie Mentelovej na Jozefa Šabíka
11. Návrh na vyslovenie nesúhlasu s navrhnutou kandidátkou Mgr. Janou Dunčičovou na vymenovanie za riaditeľku ZŠ s MŠ v Č. Hrádku
12. Rôzne
13. Návrh na uznesenia, schválenie uznesení
14. Záver

Obecné zastupiteľstvo Obce Červený Hrádok **neschvaľuje** program rokovania OZ podľa pozvánky.

### Hlasovanie: za 0:

proti: 5 Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová  
zdržali sa: 0.

Starosta dal hlasovať o novom doplnenom programe zasadnutia, ktorý navrhla poslankyňa M. Furová poslancom Ing. M. Brisudom. Obecné zastupiteľstvo v Červenom Hrádku podľa § 12 ods. 5 Zákona o obecnom zriadení č. 369/1990 Zb. v z.n .p. schvaľuje program 21. zasadnutia dňa 30.03.2022 nasledovne:

1. Otvorenie
2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice a návrhovej komisie
3. Kontrola uznesenia
4. Návrh na vyslovenie nesúhlasu s navrhnutou kandidátkou Mgr. Janou Dunčičovou na vymenovanie za riaditeľku ZŠ s MŠ Červený Hrádok
5. Odpoveď predsedníčky Rady školy pri ZŠ s MŠ Červený Hrádok na list zo dňa 15.03.2022
6. Úprava rozpočtu č. 1/2022
7. Upozornenie prokurátora – prejednanie
8. Zrušenie uznesenia OZ č. 201/2021 zo dňa 29.06.2021
9. Zrušenie uznesenia OZ č. 209/2021 zo dňa 02.09.2021
10. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Bohumír Šabík
11. Žiadosť o uskladnenie stavebného materiálu – Ján Turček
12. Sťažnosť Emílie Mentelovej na Jozefa Šabíka
13. Rôzne
14. Návrh na uznesenia, schválenie uznesení
15. Záver

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová  
proti: 0  
zdržali sa: 0.

Po odhlasovaní program 21. zasadnutia OZ konaného dňa 30.03.2022 sa bude riadiť týmto novým schváleným programom.

V rámci pripomienkového konania Ing. M. Brisuda pripomienkoval, že mu nechodí e-mailová komunikácia. Bolo mu preukázané, že mailová pošta mu bola riadne odoslaná.

**1. Otvorenie zasadnutia**

Rokovanie OZ otvoril starosta obce Mgr. Miroslav Kráľ. Privítal všetkých prítomných. Konštatoval, že počet prítomných poslancov je 5 (Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová). Starosta obce konštatoval, že OZ je uznášaniaschopné.

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová  
proti: 0  
zdržali sa: 0.

**2. Určenie zapisovateľa, overovateľov zápisnice, voľba návrhovej komisie**

**Návrhová komisia :** Monika Furová, Bc. Simona Tomovičová

**Overovatelia zápisnice :** Ing. Patrik Füle, Peter Martinkovič

**Zapisovateľka:** Ing. Helena Tomovičová

**Hlasovanie:** za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová  
proti: 0,  
zdržali sa: 0.

**3. Informácia o plnení uznesení z 20. zasadnutia OZ**

Plnenie uznesení z 20. zasadnutia OZ podrobne predložil starosta obce.

Obecné zastupiteľstvo Obce Červený Hrádok v súlade s § 11 ods. 4 zákona

č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v z. n. p. **berie na vedomie** informáciu o plnení uznesení z 20. zasadnutia OZ.

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová  
proti: 0  
zdržali sa: 0.

**4. Návrh na vyslovenie nesúhlasu s navrhnutou kandidátkou Mgr. Janou Dunčičovou na vymenovanie za riaditeľku ZŠ s MŠ Červený Hrádok**

Starosta obce oboznámil poslancov obecného zastupiteľstva s dôvodmi nevymenovania navrhnutej kandidátky za riaditeľku Základnej školy s materskou školou v Červenom Hrádku. Dôvody nevymenovania tvorí prílohu č. 1 tejto zápisnice.

**Hlasovanie:**

za: 0,  
proti 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová  
zdržali sa: 0.

## **5. Odpoveď predsedníčky Rady školy pri ZŠ s MŠ Červený Hrádok na list zo dňa 15.03.2022**

Predsedníčka Rady školy pri Základnej škole s materskou školou v Červenom Hrádku Mgr. Zuzana Kramárová informovala, že chce predložiť ústnu informáciu na list obce Červený Hrádok zo dňa 15.03.2022 - Žiadosť podľa zákona č. 211/2000. Starosta obce ju upozornil, že musí postupovať v zmysle zákona a odpovedať do 8 dní zriaďovateľovi do podateľne obce.

Mgr. Zuzana Kramárová na dnešnom zasadnutí podala ústnu odpoveď na žiadosť zo dňa 15.03.2022 v tom zmysle, že o odoslaných listoch telefonicky informovala členov Rady školy pri Základnej škole s materskou školou.

Poslanci skonštatovali, že nie je v ich právomoci prijímať v tejto veci uznesenie obecného zastupiteľstva, nakoľko v tejto veci nemajú kompetenciu.

## **6. Úprava rozpočtu č. 1/2022**

Poslanci OZ prerokovali úpravu rozpočtu na základe návrhu č. 1. Podľa predloženého návrhu sa rozpočet upravuje:

- bežné príjmy obce sa zvyšujú o 13 106,00 €,
- príjmové finančné operácie obce sa zvyšujú o 72 706,00 €,
- príjmové finančné operácie školy sa zvyšujú o 13 243,00 €,
- kapitálové príjmy obce sa znižujú o 5 000,00 €,
- bežné výdavky obce sa zvyšujú o 2 336,00 €,
- kapitálové výdavky sa zvyšujú o 124 083,00 €.

Po úprave rozpočtu č. 1 rozpočet zostáva ako prebytkový.

Po prerokovaní návrhu úpravy rozpočtu poslanci hlasovali za úpravu rozpočtu č. 1.

Úprava rozpočtu č. 1/2022 tvorí prílohu č. 2 tejto zápisnice.

### **Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

## **7. Upozornenie prokurátora – prejednanie**

Starosta obce predložil poslancom upozornenie prokurátora č. j. Pd 316/21/4403-7 zo dňa 14.02.2022, ktoré tvorí prílohu č. 3 tejto zápisnice.

Poslanci OZ sa oboznámili s upozornením prokurátora. Bc. S. Tomovičová sa opýtala, že daný dokument nie je podpísaný, opečiatkovaný. Bolo jej vysvetlené, že dokument prišiel do schránky obce slovensko.sk, kde daný dokument je podpísaný elektronicky. Poslanec Ing. P. Füle poukázal na akceptovanie upozornenia prokurátora.

Poslanci predložené upozornenie prokurátora prejednali a zobrali na vedomie.

### **Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

### **8. Zrušenie uznesenia OZ č. 201/2021 zo dňa 29.06.2021**

Uznesenie č. 201/2021 zo dňa 29.06.2021 v ktorom Obecné zastupiteľstvo obce Červený Hrádok **schválilo** odpredaj pozemkov v nasledovnom znení:

parcela registra „C“ č. 1263/3 o výmere 397 m<sup>2</sup>, druh pozemku

parcela registra „C“ č. 1263/4 o výmere 238 m<sup>2</sup>, druh pozemku

– parcela registra „C“ č. 1263/6 o výmere 17 m<sup>2</sup> – druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá po zapísaní GP vznikne z parcely č. 1263 parcela registra „C“ druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

- parcela registra „C“ č. 1263/7, o výmere 165 m<sup>2</sup> – druh pozemku TTP ktorá po zapísaní GP vznikne z parcely č. 1263 parcela registra „C“ druh pozemku TTP

- parcela registra „C“ č. 1263/8, o výmere 1128 m<sup>2</sup> – druh pozemku TTP ktorá po zapísaní GP vznikne z parcely č. 1263 parcela registra „C“ druh pozemku TTP podľa návrhu geometrického plánu č. 34283181-109/2020, ktorý vyhotovil Ing. Pavel Lauko-Geodetická kancelária, Narcisová 2942/2, 934 01 Levice

pre Ing. Bohumír Šabík, rod. Šabík, nar. 12.02.1973, trvale bytom Červený Hrádok č. 30

Predaj sa uskutoční formou osobitného zreteľa, príslušná plocha pozemku svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou žiadateľov. Predajná cena pozemku je 1,32 €/m<sup>2</sup>, celý pozemok za sumu 2 567,40 €

Dôvod osobitné zreteľa spočíva v tom, že Ing. Bohumír Šabík je vlastníkom pálenice, studne a inžinierskych sietí.

### **Obecné zastupiteľstvo ruší v plnom rozsahu uznesenie č. 201/2021 zo dňa 29.06.2021.**

#### **Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

### **9. Zrušenie uznesenia OZ č. 209/2021 zo dňa 02.09.2021**

Uznesenie č. 209/2021 zo dňa 02.09.2021 v ktorom Obecné zastupiteľstvo obce Červený Hrádok opätovne **schválilo** odpredaj pozemkov v nasledovnom znení.

**Na základe nepodpísania uznesenia č. 201/2021 zo 16. zasadnutia OZ konaného dňa 29.06.2021 zo strany starostu Obce Červený Hrádok, Mgr. Miroslava Kráľa, týmto Obecné zastupiteľstvo v Červenom Hrádku po opätovnom prerokovaní o odkúpení pozemkov od žiadateľa Ing. Bohumíra Šabíka **schvaľuje** zámer v súlade s § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí, na predaj nehnuteľností:**

- parcela registra „C“ č. 1263/3 o výmere 397 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha zapísaná na LV 574, katastrálne územie Červený Hrádok

- parcela registra „C“ č. 1263/4 o výmere 238 m<sup>2</sup>, druh pozemku ostatná plocha zapísaná na LV 574, katastrálne územie Červený Hrádok.

Ďalej žiada o odkúpenie nasledovných novonavrhovaných parciel odčlenených podľa GP z parcely registra „E“ č. 1263 o výmere 1454 m<sup>2</sup>, druh pozemku trvalý trávny porast (ďalej TTP) zapísanej na LV 574, katastrálne územie Červený Hrádok:

-parcela registra „C“ č. 1263/6 o výmere 17 m<sup>2</sup> - druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá po zapísaní GP vznikne z parcely č. 1263/2 parcela registra „C“ druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie

-parcela registra „C“ č. 1263/7, o výmere 165 m<sup>2</sup> - druh pozemku TTP, ktorá po zapísaní GP vznikne z parcely č. 1263/1 parcela registra „C“ druh pozemku TTP

- parcela registra „C“ č. 1263/8, o výmere 1128 m<sup>2</sup> - druh pozemku TTP, ktorá po zapísaní GP vznikne z parcely č. 1263/5 parcela registra „C“ druh pozemku TTP

podľa návrhu geometrického plánu č. 34283181-109/2020, ktorý vyhotovil Ing. Pavel Lauko-Geodetická kancelária, Narcisová 2942/2, 934 01 Levice

pre Ing. Bohumír Šabík, rod. Šabík, nar. 01.02.1973, trvale bytom Červený Hrádok č. 30.

Predaj sa uskutoční formou osobitného zreteľa, príľahlá plocha pozemku svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou žiadateľa. Predajná cena pozemku je 1,32 EUR/m<sup>2</sup>. Celkovo sa jedná o výmeru 1945 m<sup>2</sup>. Pozemky budú odpredané za celkovú sumu 2 567,40 EUR.

**Obecné zastupiteľstvo ruší v plnom rozsahu uznesenie č. 209/2021 zo dňa 02.09.2021.**

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

#### **10. Žiadosť o odkúpenie pozemku Ing. Bohumír Šabík**

Ing. Bohumír Šabík, bytom Červený Hrádok č. 30 dňa 14.12.2021 doručil na obec Červený Hrádok doplnenú pôvodnú žiadosť č. j. 163/2021 zo dňa 28.06.2021 a geometrický plán č. 131/2021 o odkúpenie pozemku parc. č. 203/1 registra „C“ o výmere 2317 m<sup>2</sup> odčlenenú geometrickým plánom č. 131/2021, ktorý vyhotovil Ing. Pavel Lauko – Geodetická kancelária, Narcisova 2942/2, Levice a to nasledovne, novovytvorená parcela č. 203/9 o výmere 31 m<sup>2</sup> z dôvodu hodného osobitného zreteľa, ktorý je daný tým, že Ing. Bohumír Šabík chce majetkovoprávne vysporiadať pozemok, ktorý on a jeho rodina dlhodobo užívala a udržiavala s vedomím, že je to ich vlastníctvo a to až do doby, kým nedošlo k zameraniu stavby rodinného domu, oplotenia pred rodinným domom. Stavba oplotenia je situovaná na pozemku tak, že po uvedenej časti parcely je prístupová cesta do dvora k domu. Geometrický plán č. 121/2021 je vyhotovený podľa stavby oplotenia k príľahlému rodinnému domu, nezasahuje do susedného pozemku. Žiadosť Ing. Bohumíra Šabíka tvorí prílohu č. 4 tejto zápisnice.

Obecné zastupiteľstvo žiadosť prerokovalo.

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zámer** odpredaja parcely register C KN Červený Hrádok č. 203/9 o výmere 31 m<sup>2</sup> druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie pre Ing. Bohumír Šabík, rod. Šabík, bytom Červený Hrádok č.30, nar. 01.02.1973.

Predaj sa uskutoční formou osobitného zreteľa ktorý spočíva v tom, že príľahlá plocha pozemku svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou žiadateľa. Predajná cena by mala byť podľa inventárnej evidencie.

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

#### **11. Žiadosť o uskladnenie stavebného materiálu – Ján Turček**

Na tunajší obecný úrad dňa 03.02.2022 doručil p. Ján Turček, trvale bytom Červený Hrádok č.186 žiadosť o povolenie na dočasné uskladnenie stavebného materiálu – štrk a BT tvárnice na parcele č.

584/19 v časti pred jeho pozemkom parcela č. 584/199 v kat. území Červený Hrádok. Po použití stavebného materiálu bude verejná parcela uprataná a nezostanú na nej zvyšky nevyužitého stavebného materiálu.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Hrádku žiadosť prerokovalo a **súhlasí** s dočasným uskladnením stavebného materiálu za podmienok uvedených v žiadosti.

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

**12. Sťažnosť Emílie Mentelovej na Jozefa Šabíka**

Na tunajší obecný úrad dňa 03.03.2022 doručila p. Emília Mentelová sťažnosť na p. Jozefa Šabíka, bytom Červený Hrádok č. 174, ktorého pes sa aj napriek oploteniu opakovane dostal do záhrady a dvora sťažovateľky a podrhol jej sliepky. V sťažnosti uvádza, že s majiteľom psa sa nedá dohodnúť, prosí obecné zastupiteľstvo o vyriešenie sťažnosti. Sťažnosť p. Emílie Mentelovej tvorí prílohu č. 5 tejto zápisnice.

Poslankyňa M. Furová oboznámila prítomných, že bola so sťažovateľkou aj p. J. Šabíkom, pričom uviedla, že p. Šabík niekoľkokrát zaplatil za uhynuté sliepky, najskôr jej synovi Vladimírovi Mentelovi a potom aj p. Mentelovej. Starosta obce namietal, že to nie je pravda, najskôr p. Šabík zaplatil časť uhynutých sliepok p. Mentelovi a potom ešte za nájdenú druhú časť sliepok zaplatil p. Mentelovej minimálnu cenu 3,- € za kus uhynutej hydiny. Starosta obce poprosil p. poslankyňu aby informovala pravdivo a nerozširovala intrigy.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Hrádku zobralo sťažnosť p. Emílie Mentelovej na vedomie.

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

Obecné zastupiteľstvo v Červenom Hrádku odporúča p. Jozefovi Šabíkovi, bytom Č. Hrádok č. 174 zabezpečiť oplotenie psa tak, aby sa pes nedostal do susednej záhrady a dvora a nespôsobil škody na cudzom majetku.

**Hlasovanie:**

za 5: Ing. M. Brisuda, M. Furová, Ing. P. Füle, P. Martinkovič, Bc. S. Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0.

**13. Rôzne**

Poslankyňa M. Furová sa spýtala čo všetko sa ide robiť v rámci rekonštrukcie telocvične pri ZŠ s MŠ. Starosta informoval, že rieši sa havarijný stav telocvične a nárad'ovne izolácia podlahy a izolácia bočných stien budovy. Poslankyňa S. Tomovičová sa informovala, že prečo sa havarijný stav neriešil počas doby pandémie COVID-19. Starosta obce odpovedal, že pri havarijnom stave sa postupuje presne podľa nariadení poskytovateľa finančných prostriedkov Regionálneho školského úradu v Nitre. V tejto chvíli máme odsúhlasené výberové konanie na zhotoviteľa.

Poslanec M. Brisuda pripomenul, že by bolo potrebné prečesať umelý trávnatý koberec na viacúčelovom ihrisku.

Poslanec P. Martinkovič upozornil na zvesené lano na rozšírenom verejnom osvetlení pri cintoríne. Starosta informoval, že chyba na lane bude odstránená.

Poslanci zobrali na vedomie informácie starostu obce.

**Hlasovanie:**

za: 5 - Ing. M. Brisuda, Ing. P. Füle, M. Furová, P. Martinkovič, Bc. S.Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0

**14. Návrh na uznesenia, schválenie uznesení**

Návrhová komisia predložila na schválenie návrh na uznesenia z 21.zasadnutia OZ.

Obecné zastupiteľstvo Obce Červený Hrádok uznesenia obecného zastupiteľstva č. 251/2022 až 264/2022 **berie na vedomie** bez výhrad.

**Hlasovanie:**

za: 5 - Ing. M. Brisuda, Ing. P. Füle, M. Furová, P. Martinkovič, Bc. S.Tomovičová

proti: 0

zdržali sa: 0

**14. Záver**

V závere starosta poďakoval prítomným za účasť a 21. zasadnutie obecného zastupiteľstva ukončil.

V Červenom Hrádku, 30.03.2022

Overovatelia zápisnice :

Ing. Patrik Füle .....

Peter Martinkovič .....

Zapisovateľka:

Ing. Helena Tomovičová .....

.....  
Mgr. Miroslav Král'  
starosta obce  
podpísané elektronicky